

Verbale storico n. 23
Verbale annuale n. 2021/03
del 27 febbraio 2021

**RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE DEI CONTI
SULLA PROPOSTA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2021 E DOCUMENTI ALLEGATI
- RETTIFICA AGGIORNATA ALLA SECONDA VERSIONE -**

Il giorno 27 del mese di febbraio dell'anno 2021, alle ore 10.00, si è riunito il Collegio dei Revisori dei conti dell'*Ordine delle Professioni Infermieristiche di Torino* (di seguito brevemente anche l'«*O.P.I.*» o l'«*Ordine/Ente*») presso lo studio professionale del Presidente, ubicato in Via San Quintino, n. 28 - 10121 Torino, e così composto:

Nominativo	Carica	P	AG	ANG	Note
✓ Alessandro Verrino	Presidente	X			Commercialista - Revisore
✓ Monica Colonna	Membro effettivo	X			Infermiere O.I.R.M.
✓ Ranieri Martinelli	Membro effettivo	X			Infermiere C.T.O.

Essendo presente il 3/3 dell'Organo di controllo (effettivo) l'adunanza viene dichiarata validamente composta e funzionale.

1. OGGETTO DELL'ADUNANZA.

Il Collegio dei Revisori dei conti:

- vista la generale normativa in tema di contabilità finanziaria pubblica richiamabile, con i dovuti accorgimenti, alla casistica in specie, di cui:
 - al D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali* (nel prosieguo più brevemente *Tuel*), ed in particolare il titolo VI della parte II;
 - all'art 239, co. 1, lett. d) del citato *Tuel*;
 - al D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e al principio contabile applicato alla contabilità finanziaria 4/2;
 - al D.P.R. 31 gennaio 1996, n. 194;
 - ai principi contabili emanati dall'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali;
 - ai principi di revisione e di comportamento dell'Organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti contabili;
- viste, in particolare, le disposizioni dettate in materia amministrative-contabile emanate dalla Federazione nazionale;

PREMESSO

- che nelle date 24, 25 e 26 febbraio 2021 ha ricevuto, via posta elettronica, lo schema del *Bilancio di previsione per l'esercizio 2021* in diverse versioni, fino alla terza definitiva;

- che in data 26/02/2021 ha partecipato alla riunione del Consiglio direttivo, tenutasi via *web* a seguito delle circostanze congiunturali derivanti dall'emergenza epidemiologica da *Covid-19*, indetta, fra l'altro, per l'esame e la discussione di detto *Bilancio*;

RILEVATO

- che il *Bilancio di previsione* è stato compilato secondo i principi contabili degli enti locali;
- che nel suo operato l'Organo di controllo si è uniformato allo statuto ed al regolamento di contabilità dell'Ente;
- che il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni;
- che ha svolto le proprie funzioni in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del Tuel avvalendosi per il controllo di regolarità amministrativa e contabile di tecniche motivate di campionamento;
- che i rilievi, le riserve, le osservazioni ed i suggerimenti sono evidenziate nell'apposita sezione della presente *Relazione*;
- che nell'odierna riunione ha esaminato dettagliatamente la documentazione;

TENUTO CONTO

- del cambiamento normativo intercorso ex D. Lgs. n. 118 del 2011 e 126 del 2014, ossia le c.d. disposizioni in materia di «*armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio e nuovo ordinamento contabile*», a seguito del quale l'accertamento e l'impegno devono venire:
 - registrati solamente a seguito di obbligazioni giuridicamente perfezionate (c.d. principio contabile della «*competenza finanziaria potenziata*»);
 - imputati nell'esercizio in cui gli stessi vengono a scadenza (ovvero diventano esigibili);

HA EFFETTUATO

le verifiche qui di seguito illustrate ed argomentate

AL FINE

di esprimere un motivato giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto dall'art. 239, co. 1, lett. b) del Tuel.

2. VERIFICA DEGLI EQUILIBRI AL BILANCIO DI PREVISIONE 2021.

Il *Bilancio di previsione 2021* rispetta il principio del pareggio finanziario ex art. 162, co. 5, del Tuel e dell'equivalenza fra entrate e spese per servizi per conto terzi ex art. 168 del Tuel, tenuto conto della c.d. «*armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio e nuovo ordinamento contabile*» ex D. Lgs. n. 118 del 2011 e 126 del 2014, così come risulta dal seguente quadro generale riassuntivo delle previsioni di competenza:

ENTRATE
Fondo di cassa presunto all'inizio dell'esercizio Utilizzo avanzo presunto di amministrazione
Titolo 1 - Entrate correnti
Titolo 2 - Entrate in conto capitale
Totale entrate finali
Altre accensione di prestiti
Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere
Titolo 3 - Entrate per conto di terzi e partite di giro
Totale titoli
Totale complessivo entrate

Previsioni comp. anno 2021 (1st)	Previsioni comp. anno 2021 (2nd)	Previsioni comp. anno 2021 (3rd)
€ 178.058,62	€ 1.223.954,12	€ 1.023.954,12
€ 969.795,00	€ 969.995,00	€ 969.995,00
€ -	€ -	€ 200.000,00
€ 969.795,00	€ 969.995,00	€ 1.169.995,00
€ -	€ -	€ -
€ -	€ -	€ -
€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
€ 972.795,00	€ 972.995,00	€ 1.172.995,00
€ 1.150.853,62	€ 2.196.949,12	€ 2.196.949,12

ENTRATE
Fondo di cassa presunto all'inizio dell'esercizio Utilizzo avanzo presunto di amministrazione
Titolo 1 - Entrate correnti
Titolo 2 - Entrate in conto capitale
Totale entrate finali
Altre accensione di prestiti
Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere
Titolo 3 - Entrate per conto di terzi e partite di giro
Totale titoli
Totale complessivo entrate

Previsione Cassa 2021 (1st)	Previsione Cassa 2021 (2nd)	Previsione Cassa 2021 (3rd)
€ 1.452.861,00	€ 1.484.523,18	€ 1.484.523,18
€ 831.292,82	€ 815.034,08	€ 815.034,08
€ -	€ -	€ 200.000,00
€ 831.292,82	€ 815.034,08	€ 1.015.034,08
€ -	€ -	€ -
€ -	€ -	€ -
€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
€ 834.292,82	€ 818.034,08	€ 1.018.034,08
€ 2.287.153,82	€ 2.302.557,26	€ 2.502.557,26

SPESE
Disavanzo di amministrazione
Titolo 1 - Spese correnti
Titolo 2 - Spese in conto capitale
Totale spese finali
Chiusura anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere
Titolo 3 - Spese per conto di terzi e partite di giro
Titolo 4 - Spese straordinarie
Totale titoli
Totale complessivo spese

Previsioni comp. anno 2021 (1st)	Previsioni comp. anno 2021 (2nd)	Previsioni comp. anno 2021 (3rd)
€ -	€ -	€ -
€ 1.132.853,62	€ 1.154.749,12	€ 1.154.749,12
€ 15.000,00	€ 1.039.200,00	€ 1.039.200,00
€ 1.147.853,62	€ 2.193.949,12	€ 2.193.949,12
€ -	€ -	€ -
€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
€ -	€ -	€ -
€ 1.150.853,62	€ 2.196.949,12	€ 2.196.949,12
€ 1.150.853,62	€ 2.196.949,12	€ 2.196.949,12

SPESE
Disavanzo di amministrazione
Titolo 1 - Spese correnti
Titolo 2 - Spese in conto capitale
Totale spese finali
Chiusura anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere
Titolo 3 - Spese per conto di terzi e partite di giro
Titolo 4 - Spese straordinarie
Totale titoli
Totale complessivo spese
Fondo di cassa presunto

Previsione Cassa 2021 (1st)	Previsione Cassa 2021 (2nd)	Previsione Cassa 2021 (3rd)
€ -	€ -	€ -
€ 1.132.853,62	€ 1.154.749,12	€ 1.154.749,12
€ 15.000,00	€ 839.200,00	€ 1.039.200,00
€ 1.147.853,62	€ 1.993.949,12	€ 2.193.949,12
€ -	€ -	€ -
€ 3.828,10	€ 3.828,10	€ 3.828,10
€ -	€ -	€ -
€ 1.151.681,72	€ 1.997.777,22	€ 2.197.777,22
€ 1.151.681,72	€ 1.997.777,22	€ 2.197.777,22
€ 1.135.472,10	€ 304.780,04	€ 304.780,04

Considerando che le *Partite di giro* evidenziate nel titolo 3 delle *Entrate* e nel titolo 3 delle *Spese* pareggiano, in competenza, per € 3.000,00 (Euro tremila/00), il *Bilancio di previsione 2021* dell'Ente – nella sua terza elaborazione – pareggia, in conto competenza, nell'importo di € 2.196.949,12 (Euro duemilionicentonovantaseimilanovecentoquarantanove /12).

3. VERIFICA DELL'ATTENDIBILITA' E DELLA CONGRUITA' DELLE PREVISIONI PER L'ANNO 2021.

Le previsioni per il 2021 – secondo il dettato normativo c.d. «*armonizzazione*» ex D. Lgs. n. 118 del 2011 e 126 del 2014 – delle entrate e delle spese suddivise per titoli presentano le seguenti variazioni rispetto alle previsioni 2020:

ENTRATE	Previsioni comp. anno 2020	Previsioni comp. anno 2021 (1st)	Previsioni comp. anno 2021 (2nd)	Previsioni comp. anno 2021 (3rd)
Fondo di cassa presunto all'inizio dell'esercizio				
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione	€ 110.600,75	€ 178.058,62	€ 1.223.954,12	€ 1.023.954,12
Titolo 1 - Entrate correnti	€ 961.825,00	€ 969.795,00	€ 969.995,00	€ 969.995,00
Titolo 2 - Entrate in conto capitale	€ -	€ -	€ -	€ 200.000,00
Totale entrate finali	€ 961.825,00	€ 969.795,00	€ 969.995,00	€ 1.169.995,00
Altre accensione di prestiti	€ -	€ -	€ -	€ -
Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo 3 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
Totale titoli	€ 964.825,00	€ 972.795,00	€ 972.995,00	€ 1.172.995,00
Totale complessivo entrate	€ 1.075.425,75	€ 1.150.853,62	€ 2.196.949,12	€ 2.196.949,12

SPESE	Previsioni comp. anno 2020	Previsioni comp. anno 2021 (1st)	Previsioni comp. anno 2021 (2nd)	Previsioni comp. anno 2021 (3rd)
Disavanzo di amministrazione	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo 1 - Spese correnti	€ 1.046.425,75	€ 1.132.853,62	€ 1.154.749,12	€ 1.154.749,12
Titolo 2 - Spese in conto capitale	€ 25.000,00	€ 15.000,00	€ 1.039.200,00	€ 1.039.200,00
Totale spese finali	€ 1.071.425,75	€ 1.147.853,62	€ 2.193.949,12	€ 2.193.949,12
Chiusura anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo 3 - Spese per conto di terzi e partite di giro	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
Titolo 4 - Spese straordinarie	€ 1.000,00	€ -	€ -	€ -
Totale titoli	€ 1.075.425,75	€ 1.150.853,62	€ 2.196.949,12	€ 2.196.949,12
Totale complessivo spese	€ 1.075.425,75	€ 1.150.853,62	€ 2.196.949,12	€ 2.196.949,12

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e della congruità delle spese previste per l'esercizio 2021 sono state analizzate in particolare le voci di bilancio appresso riportate.

3.1 Titolo I – Entrate correnti.

La previsione delle *Entrate correnti* per il 2021 presenta il seguente raffronto rispetto a quella prevista per il 2020:

<i>Entrate correnti</i>	Previsioni comp. anno 2020	Previsioni comp. anno 2021 (3nd)	Scostamento 2021 (3nd) su 2020
Entrate contributive a carico degli iscritti	€ 945.030,00	€ 956.070,00	€ 11.040,00
Entrate per iniziative culturali ed aggiornamenti professionali	€ 5.000,00	€ 2.000,00	-€ 3.000,00
Quote di partecipazione degli iscritti all'onere di particolari gestioni	€ 3.395,00	€ 2.325,00	-€ 1.070,00
Trasferimenti correnti da parte dello Stato, regioni e comuni	€ -	€ -	€ -
Entrate derivanti dalla vendita di beni e dalla prestazione di servizi	€ 2.400,00	€ 3.600,00	€ 1.200,00
Redditi e proventi patrimoniali	€ -	€ -	€ -
Poste correttive/compensative di uscite correnti	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ -
Entrate non classificabili in altre voci	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ -
Totale Titolo I	€ 961.825,00	€ 969.995,00	€ 8.170,00

La previsione quantitativa del 2021 è principalmente afferente alla stima delle quote associative annue di € 60 per iscritto (importo invariato e non aumentato per scelta politica); la composizione della previsione è formata da € 930.200 relativa ai già iscritti + € 25.800 per i nuovi ed € 70 per diritti di segreteria per un totale di € 956.070.

Dal punto di vista delle *Uscite*, l'effetto in Bilancio è quantificato per un totale di € 159.050, in linea con il preventivo dell'esercizio precedente (€ 157.600 nel 2020): la proposta della Federazione Nazionale dell'Ordine di aumentare la quota non è stata ancora approvata dal Consiglio nazionale; qualora avvenisse, si adotteranno le variazioni opportune in corso d'esercizio.

Il dettaglio quantitativo degli altri importi presunti è presente negli schemi di bilancio esaminati che costituiscono parte integrante delle carte di lavoro del Collegio dei revisori; i valori quantitativi espressi sono, nel loro complesso, in linea con quelli precedenti.

3.2 Titolo II – Entrate in conto capitale.

La previsione delle *Entrate in conto capitale* per il 2021 presenta il seguente raffronto rispetto a quella prevista per il 2020:

<i>Entrate in conto capitale</i>	Previsioni comp. anno 2020	Previsioni comp. anno 2021 (3nd)	Scostamento 2021 (3nd) su 2020
Alienazioni	€ -	€ -	€ -
Riscossione di crediti (depositi cauzionali)	€ -	€ -	€ -
Trasferimenti in c/capitale da Stato, Regione e Comune	€ -	€ -	€ -
Assunzione di mutui	€ -	€ 200.000,00	€ 200.000,00
Assunzione di altri debiti finanziari	€ -	€ -	€ -
Totale Titolo II	€ -	€ 200.000,00	€ 200.000,00

Si è appostata la previsione per una eventuale accensione di un mutuo a parziale copertura dell'investimento immobiliare per la sede (per specifiche osservazione *cf. infra* § 3.10).

3.3 Titolo I – Spese correnti.

Dall'analisi della *Spesa* effettuata si rileva:

- che ogni intervento trova copertura ed è pertinente;
- che essa è prevista per macro-aggregati, titoli e specifici servizi.

Per l'esercizio 2021 le *Spese correnti* vengono complessivamente preventivate in:

<i>Spese correnti</i>	Previsioni comp. anno 2020	Previsioni comp. anno 2021 (3nd)	Scostamento 2021 (3nd) su 2020
Uscite per gli organi dell'ente	€ 124.893,25	€ 172.700,00	€ 47.806,75
Oneri per il personale in attività di servizio	€ 191.257,60	€ 216.421,22	€ 25.163,62
Uscite per l'acquisto di beni di consumo e di servizi	€ 158.322,40	€ 163.322,40	€ 5.000,00
Uscite per il funzionamento uffici	€ 157.500,00	€ 145.500,00	-€ 12.000,00
Uscite per prestazioni istituzionali	€ 199.682,50	€ 234.755,50	€ 35.073,00
Trasferimenti passivi	€ 2.250,00	€ 300,00	-€ 1.950,00
Oneri finanziari	€ 5.000,00	€ 9.200,00	€ 4.200,00
Oneri tributari	€ 7.000,00	€ 7.700,00	€ 700,00
Poste correttive e compensative di entrate correnti	€ 157.600,00	€ 159.050,00	€ 1.450,00
Uscite non classificate in altre voci	€ 35.420,00	€ 33.000,00	-€ 2.420,00
Accantonamento al trattamento di fine rapporto	€ 8.500,00	€ 12.800,00	€ 4.300,00
Accantonamenti a fondi rischi e oneri	€ -	€ -	€ -
Totale Titolo I	€ 1.047.425,75	€ 1.154.749,12	€ 107.323,37

Nello schema di Bilancio analitico è stato fornito un maggior dettaglio/ripartizione dei costi amministrativi, anche al fine di una migliore informativa attinente alle cariche; ad esempio, vengono evidenziati gli importi della spesa impegnata (quindi “sino alla concorrenza di”) riguardanti:

- l'onere del compenso annuale del Presidente + Irap;
- gli oneri delle mansioni del Vicepresidente, del Segretario e del Tesoriere + Irap;
- la quantificazione generale dei gettoni di presenza per lo svolgimento dell'attività istituzionale;
- il rimborso inerente al distacco dei consiglieri, da considerarsi come stanziamento di impegno di una possibilità prevista (dimezzato);

in linea con la quantificazione dell'esercizio precedente.

Si rileva che il maggior valore delle uscite programmate per il 2021 è principalmente riconducibile allo stanziamento afferente alla copertura delle indennità previste per le nuove commissioni d'albo e cariche inerenti istituende.

Con riferimento alle *Uscite per servizi*, sono state rimodulate le spese della generale assistenza professionale, per la riscossione e di carattere legale (previste anche per l'eventuale esame del con-

tratto di locazione in essere rispetto alla potenzialità di acquisto/trasferimento presso altro immobile).

Avendo riguardo alle *Uscite per prestazioni istituzionali*, ove confluiscono principalmente le attività programmate, si osserva:

- che viene mantenuto l'apposito capitolo di spesa denominato *Realizzazioni del programma*, il cui importo viene prudenzialmente dimezzato, stante la congiuntura, e stanziato in € 30.000;
- che, considerato che gli effetti dovuti all'emergenza epidemiologica da *Covid-19* si produrranno inevitabilmente anche nel corso del 2021, è stato intendimento dell'Organo di gestione programmare e istituire un apposito capitolo di spesa, cui attingere per far fronte a qualsivoglia esigenza in tale contesto (come per assistenza verso gli iscritti o per materiali sanitari o similari), stanziato in € 100.000;

e nelle *altre voci diverse*:

- viene prudenzialmente istituito anche un fondo spese impreviste per € 33.000.

Il dettaglio quantitativo degli importi riguardanti il dettaglio degli impegni presunti è presente negli schemi di bilancio esaminati che costituiscono parte integrante delle carte di lavoro del Collegio dei revisori.

3.4 Titolo II – Spese in conto capitale.

L'ammontare della *Spesa in conto capitale* riguarda sostanzialmente i seguenti interventi:

<i>Spese in conto capitale</i>	Previsioni comp. anno 2020	Previsioni comp. anno 2021 (3nd)	Scostamento 2021 (3nd) su 2020
Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari (acquisto immobili)	€ -	€ 950.000,00	€ 950.000,00
Acquisizione di immobilizzazioni tecniche	€ 25.000,00	€ 15.000,00	-€ 10.000,00
Concessione di crediti e anticipazioni (cauzioni)	€ -	€ -	€ -
Rimborsi di mutui	€ -	€ 4.200,00	€ 4.200,00
Rimborso di anticipazioni passive	€ -	€ -	€ -
Estinzione debiti diversi	€ -	€ -	€ -
Accantonamenti per spese future	€ -	€ -	€ -
Accantonamento per ripristino investimenti (manutenzioni)	€ -	€ 70.000,00	€ 70.000,00
Totale Titolo II	€ 25.000,00	€ 1.039.200,00	€ 1.014.200,00

Lo stanziamento della spesa in c/capitale "ordinaria" afferisce alla previsione di acquisto di arredi, personal computer, impianti video e tecnologie similari per gli uffici e/o da destinarsi all'allestimento di sale dedicate alla formazione professionale.

Per il 2021, la posta contabile è poi oggetto di specifico stanziamento "straordinario" a seguito della deliberazione del Consiglio direttivo di procedere all'acquisto dell'immobile ove l'Ordine ha attualmente sede istituzionale, oppure di altra ubicazione; il contratto di locazione in essere ha scadenza a marzo 2022 (per specifiche osservazione *cfr. infra* § 3.10).

Supponendo il ricevimento, in Entrata, dei fondi a mutuo, è stato idealmente stanziato il rimborso delle rate.

Prudenzialmente, è stato anche appostato un importo a potenziale copertura di spese di manutenzione/interventi di ristrutturazione.

3.5 Accensione e rimborso di prestiti.

Nella previsione delle *Entrate* si riscontra la potenziale richiesta di accensione di prestiti: in ottica finanziaria, l'accensione di un eventuale mutuo di € 200.000 rappresenta un importo che l'Ente riceve per finanziare un impegno di spesa (da destinare a parziale copertura dell'acquisto dell'immobile).

3.6 Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere.

Le anticipazioni di cassa erogate dal Tesoriere non costituiscono debito dell'Ente (*cfr.* art. 3, co. 17, L. 350/2003) in quanto destinate a fronteggiare temporanee esigenze di liquidità e destinate ad essere chiuse entro l'esercizio; l'importo massimo richiedibile nell'anno deve essere valorizzato nel limite previsto dalle norme vigenti [Titolo I + II + III delle *Entrate* accertate nel penultimo anno precedente del *Conto del bilancio* * limite 3/12 *ex art.* 222 Tuel (la Legge di stabilità 2016 aveva elevato il limite a 5/12 ma sino al 31 dicembre 2016)].

Nulla di rilievo da segnalare; nell'anno 2021 l'Ente non ha previsto di far ricorso all'anticipazione di tesoreria.

3.7 Entrate e spese per conto terzi e partite di giro.

Risultano in linea con la previsione dell'anno precedente:

<i>Entrate per conto terzi e partite di giro</i>	Previsioni comp. anno 2020	Previsioni comp. anno 2021 (3nd)	Scostamento 2021 (3nd) su 2020
Ritenute erariali	€ -	€ -	€ -
Altre partite di giro	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ -
Totale Titolo II	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ -

<i>Spese per conto terzi e partite di giro</i>	Previsioni comp. anno 2020	Previsioni comp. anno 2021 (3nd)	Scostamento 2021 (3nd) su 2020
Ritenute erariali	€ -	€ -	€ -
Altre partite di giro	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ -
Totale Titolo II	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ -

3.8 Spese straordinarie.

Non se ne segnalano.

<i>Spese straordinarie</i>	Previsioni comp. anno 2020	Previsioni comp. anno 2021 (3nd)	Scostamento 2021 (3nd) su 2020
Rimborsi vari	€ -	€ -	€ -
Totale Titolo II	€ -	€ -	€ -

3.9 Analisi e valutazione dei debiti fuori bilancio.

Non sussistono.

3.10 Sull'utilizzo dell'Avanzo di amministrazione.

La differenza dell'importo fra i programmi amministrativi stabiliti nelle spese rispetto alla previsione delle entrate trova copertura attraverso il parziale utilizzo dell'avanzo di amministrazione 2020 – ammontante complessivamente ad € 1.511.724,17 – per € 1.023.954,12.

È di particolare

RILIEVO

informare su alcuni aspetti.

Nella sua formulazione definitiva, il *Bilancio di previsione* muove dalla necessità di coprire l'impegno di spesa in c/capitale afferente all'acquisto di un bene immobile da adibire a sede dell'Ordine (o presso l'attuale ubicazione o altra da ricercare).

La copertura viene proposta principalmente attraverso l'applicazione dell'avanzo di amministrazione 2020 consuntivato, con un utilizzo dello stesso pari al 67-68%; è stato altresì previsto un eventuale ricorso all'indebitamento (accensione di un mutuo per € 200mila).

Preliminarmente occorre richiamare il dettato normativo in materia.

Secondo l'art. 187 Tuel, l'avanzo:

- si compone dei seguenti elementi (co. 1): a) fondi comuni; b) fondi per il finanziamento delle spese in conto capitale; c) fondi di ammortamento; d) fondi non vincolati; e
- il suo eventuale utilizzo (co. 2) può essere applicato al bilancio di previsione dell'esercizio in corso per essere utilizzato a diversi scopi, fra cui il finanziamento di spese di investimento (lett. d).

Specificamente alla posizione complessiva, si osserva che il l'Ente non si trova ad operare in situazioni afferenti all'anticipazione di tesoreria e/o all'utilizzo per i provvedimenti di riequilibrio; pertanto, è formalmente possibile applicare quota parte dell'avanzo di amministrazione 2020 da destinare al finanziamento di spese in c/capitale.

Ciò precisato, si richiama tuttavia l'attenzione su quanto segue.

- 1) Il risultato di amministrazione 2020 presenta un avanzo pari ad € 1.511.724,17 (cfr. verbale storico n. 22, annuale n. 2021/02).

L'Amministrazione ne propone l'applicazione per € € 1.023.954,12 da destinare, quasi nella

totalità, al finanziamento di spese in c/capitale (in particolare: acquisto immobili e manutenzioni).

Qualora, nel corso dell'esercizio 2021, dovessero emergere necessità di altra applicazione - ad esempio, per ulteriori stanziamenti derivanti dalla congiuntura dell'emergenza epidemiologica o altri impegni, oltre a quelli già programmati - l'importo disponibile residua, pertanto, in € 487.770,85 (che però scenderebbe a € 287.770,05 senza l'accensione del mutuo).

- 2) Orbene, pur nella disponibilità normativa, è doveroso evidenziare come un "importante" utilizzo nell'applicare l'avanzo (rendicontato 2020) in corso di esercizio (il 2021) potrebbe potenzialmente ripercuotersi in criticità in termini di cassa in quello successivo (il 2022), andando infatti a decurtare la disponibilità iniziale.
- 3) Inoltre, la "cassa" dell'esercizio 2021 va obbligatoriamente vincolata sino alla concorrenza dell'impegno di spesa "straordinaria" destinata in c/capitale: pertanto, tale importo diviene inutilizzabile ed "intoccabile" per qualsivoglia altre finalità o necessità di utilizzo per spese correnti impreviste.
- 4) Con riferimento alla tematica in questione, è necessario richiamare il D.L. n. 98 del 06/07/2011 - *Disposizioni urgenti per la stabilizzazione finanziaria*, ed in particolare l'art. 12 - *Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici* ove, fra l'altro, si specifica che le operazioni di acquisto di immobili sono consentite solo ove ne siano comprovate documentalmente l'indispensabilità e l'indilazionabilità attestate dal responsabile del procedimento.

Alla data di redazione del presente *Parere*, al Collegio scrivente è pervenuta una sommaria documentazione informativa a supporto dell'operazione immobiliare; a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- il parere del Prof. Avv. Massimo Occhiena circa la possibilità di acquisto della sede da parte dell'Ordine;
- la deliberazione del Consiglio direttivo n. 999/20 di approvazione dell'acquisto della sede attuale oppure di altra ubicazione idonea, con la quale, fra l'altro, si dà atto che *l'operazione rappresenta una buona gestione del capitale in essere*;
- il parere dell'Avv. Marcello Bossi riguardante l'individuazione del perito incaricato della valutazione dell'immobile di Via Stellone, n. 5 attualmente locato;
- l'elenco dei periti-ctu presso il Tribunale di Torino selezionati;
- l'affidamento di incarico al perito Alfero Maria Gloria;
- copia della perizia estimativa redatta dal suddetto perito ove il valore dell'immobile viene ricondotto nel *range* fra € 665.000 e 700.000 (posti auto compresi).

Non si hanno ancora riscontri da parte dei proprietari.

Si rimane in attesa della successiva adeguata integrazione documentale al riguardo.

4. RILIEVI, RISERVE, OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI.

A conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti, il Collegio dei Revisori dei conti:

CONSIDERA

- I. riguardo alle previsioni parte corrente anno 2021,
congrue le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste anche sulla base delle risultanze del *Rendiconto 2020* in corso di approvazione;
- II. riguardo alle previsioni per investimenti,
conforme la previsione dei mezzi di copertura finanziaria e delle spese per investimenti; e
coerente la previsione di spesa per investimenti con il programma amministrativo, ritenendo che la realizzazione degli interventi previsti per l'anno 2021 sarà *ragionevolmente* possibile tendo conto dei rilievi esposti nel sub § 3.10;

con le

RISERVE E PRECISAZIONI

seguenti:

- a. CONSIGLIA di monitorare costantemente la previsione delle entrate – avuto particolare riguardo all'arretrato delle quote di iscrizione – al fine continuare a adottare provvedimenti correttivi, anche attraverso apposite variazioni di bilancio/assestamenti;
- b. con riferimento all'entrata in vigore del regime contabile ex D. Lgs. 118/2011, RICHIEDE di prestare la massima attenzione nel predisporre la procedura di accertamento dell'entrata nel rispetto del principio della c.d. «*contabilità finanziaria potenziata*», evitando pertanto lo stanziamento di entrate i cui importi non siano specificamente deliberati/dichiarati/determinati e di apportare le eventuali dovute correzioni a quelli così indicati in bilancio;
- c. di conseguenza, RICHIEDE di non assumere specifici impegni di spesa sino alla certezza dell'accertamento (in entrata) dei contributi;
- d. RICHIEDE poi di essere tempestivamente aggiornato in merito agli sviluppi dell'operazione immobiliare;
- e. RICHIEDE di prestare la massima attenzione su eventuali risvolti in termini di impatto sulla contrazione della cassa, come *supra* argomentato.

5. CONCLUSIONI.

In relazione alle motivazioni specificate e tenuto conto di tutto quanto esposto, il Collegio dei Revisori dei conti:

PRESO ATTO

- del cambiamento normativo intercorso attinente alla c.d. «*armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio e nuovo ordinamento contabile*» ex D. Lgs. n. 118 del 2011 e 126 del 2014;

VERIFICATO

- che il *Bilancio* è stato redatto nell'osservanza delle norme di legge, dello statuto dell'Ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'art. 162 del Tuel, dei postulati dei principi contabili e del principio contabile n. 1 degli enti locali, nonché aggiornato in conformità al cambiamento normativo ex D. Lgs. n. 118/2011 e 126/2014;

RILEVATA

- la coerenza, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, avendo tuttavia riguardo alle precisazioni evidenziate nei sub § 3.10 e § 4. ed alle quali si rimanda integralmente;

tutto ciò considerato

ESPRIME

parere favorevole con riserva per l'approvazione del *Bilancio di previsione 2021* dell'*Ordine delle Professioni Infermieristiche di Torino* e dei documenti allegati; e

DISPONE

affinché l'*Ufficio amministrativo* allegghi il presente *Parere* alla documentazione da produrre all'Assemblea a tale scopo convocata.

Costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale la copia della documentazione citata nel corpo del testo del verbale medesimo; essa è formativa delle carte di lavoro del Collegio dei Revisori dei conti e viene trattenuta a cura del suo Presidente.

L'adunanza si chiude alle ore 16.30.

Torino, 27 febbraio 2021.

Il Presidente del Collegio:

Alessandro Verrino

Il membro effettivo:

Ranieri Martinelli

Il membro effettivo:

Monica Colonna

VERIFICATO

- che il *Bilancio* è stato redatto nell'osservanza delle norme di legge, dello statuto dell'Ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'art. 162 del Tuel, dei postulati dei principi contabili e del principio contabile n. 1 degli enti locali, nonché aggiornato in conformità al cambiamento normativo *ex D. Lgs. n. 118/2011 e 126/2014*;

RILEVATA

- la coerenza, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, avendo tuttavia riguardo alle precisazioni evidenziate nei sub § 3.10 e § 4. ed alle quali si rimanda integralmente;

tutto ciò considerato

ESPRIME

parere favorevole con riserva per l'approvazione del *Bilancio di previsione 2021* dell'*Ordine delle Professioni Infermieristiche di Torino* e dei documenti allegati; e

DISPONE

affinché l'*Ufficio amministrativo* allegli il presente *Parere* alla documentazione da produrre all'Assemblea a tale scopo convocata.

Costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale la copia della documentazione citata nel corpo del testo del verbale medesimo; essa è formativa delle carte di lavoro del Collegio dei Revisori dei conti e viene trattenuta a cura del suo Presidente.

L'adunanza si chiude alle ore 16.30.

Torino, 27 febbraio 2021.

Il Presidente del Collegio:

Il membro effettivo:

Il membro effettivo:



Raffaelli Martinelli

Monica Colonna

VERIFICATO

— che il Bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di legge, dello statuto dell'Ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'art. 162 del Tuel, dei postulati dei principi contabili e del principio contabile n. 1 degli enti locali, nonché aggiornato in conformità al cambiamento normativo ex D. Lgs. n. 118/2011 e 126/2014;

RILEVATA

— la coerenza, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, avendo tuttavia riguardo alle precisazioni evidenziate nei sub § 3.10 e § 4. ed alle quali si rimanda integralmente;

tutto ciò considerato

ESPRIME

parere favorevole con riserva per l'approvazione del **Bilancio di previsione 2021 dell'Ordine delle Professioni Infermieristiche di Torino** e dei documenti allegati; e

DISPONE

affinché l'Ufficio amministrativo allegni il presente *Parere* alla documentazione da produrre all'Assemblea a tale scopo convocata.

Costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale la copia della documentazione citata nel corpo del testo del verbale medesimo; essa è formata dalle carte di lavoro del Collegio dei Revisori dei conti e viene trattenuta a cura del suo Presidente.

L'adunanza si chiude alle ore 16.30.
Torino, 27 febbraio 2021.

Il Presidente del Collegio:

Alessandro Verrino

Il membro effettivo:

Ranieri Martinelli

Il membro effettivo:

Monica Colonna

VERIFICATO

- che il *Bilancio* è stato redatto nell'osservanza delle norme di legge, dello statuto dell'Ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'art. 162 del Tuel, dei postulati dei principi contabili e del principio contabile n. 1 degli enti locali, nonché aggiornato in conformità al cambiamento normativo ex D. Lgs. n. 118/2011 e 126/2014;

RILEVATA

- la coerenza, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, avendo tuttavia riguardo alle precisazioni evidenziate nei sub § 3.10 e § 4. ed alle quali si rimanda integralmente;

tutto ciò considerato

ESPRIME

parere favorevole con riserva per l'approvazione del *Bilancio di previsione 2021* dell'*Ordine delle Professioni Infermieristiche di Torino* e dei documenti allegati; e

DISPONE

affinché l'*Ufficio amministrativo* allegli il presente *Parere* alla documentazione da produrre all'Assemblea a tale scopo convocata.

Costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale la copia della documentazione citata nel corpo del testo del verbale medesimo; essa è formativa delle carte di lavoro del Collegio dei Revisori dei conti e viene trattenuta a cura del suo Presidente.

L'adunanza si chiude alle ore 16.30.

Torino, 27 febbraio 2021.

Il Presidente del Collegio:

Alessandro Verrino

Il membro effettivo:

Ranieri Martinelli

Il membro effettivo:

Monica Colonna

